

XXXXXXXXマンション 防災マニュアル

目 次

I. 解説編

1. 防災マニュアルの目的
2. 前提としている大地震の被害想定（大田区地域防災計画より）
3. 地域防災計画からみる避難所の実態（大田区地域防災計画より）
4. 大地震にあったときの行動経路
5. 家具の転倒防止対策
6. 食糧・飲み水・防災用品など備蓄のルール（各マンションで検討した結果）
7. 簡易トイレの利用ルール（各マンションで検討した結果）
8. ゴミの取扱いルール
9. 被災時クッキングのノウハウ
10. エレベータ閉じ込められた時の対応（EVメーカーと対応検討要）
11. マンション災害本部の役割
12. マンション災害本部では何から手をつけるのか

II. 資料編

1. 各階の平面図と建物の立面図（設計図書またはパンフレットから複数部コピー）
2. 最寄りの避難所を含む周辺地図（A3判を5セット以上）
3. マンションの災害対応組織・役割・備え
4. マンション住民の被害・対応・備え
5. 事前作成リスト
 - ① 自宅避難生活用備品リスト
 - ② 個人災害発生後緊急外出時持ち出しリスト
 - ③ 個人・家族用避難所へ持ち出すと便利なものリスト
 - ④ 個人用の平時所持おすすめ品
 - ⑤ 管理組合で購入・備蓄品一覧
 - ⑥ マンション住民台帳&災害時要援護者リスト
 - ⑦ 専門技術保有者リスト
 - ⑧ 避難所・被災時救護所・災害医療施設リスト・・・『大田区地域防災計画』より
 - ⑨ 町医者（歯科医も含む）リスト・・・『大田医療ブック』で代用
 - ⑩ 薬局・AED設置箇所・コンビニ・井戸などの所在リスト・・・調べて作成
 - ⑪ 建物被害箇所修復のための修理店一覧・・・調べて作成
6. 被災後作成リスト・・・必要枚数を事前にコピーしておきます
 - ① マンション災害本部・各班の構成員リスト
 - ② 被災時の在宅者と来館者リスト
 - ③ 避難所へ提出する自宅（マンション）避難者リスト
 - ④ 負傷者リスト
 - ⑤ 災害時建物点検リスト（管理組合調査用）
 - ⑥ 建物被害状況報告書（居住者報告用）